



Releasenotes notariaat

Versie 5.05.13 - 5.03.14

(O=70793/C=77001)

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	3
2.	Dossier	4
3.	Relaties.....	5
4.	Financieel.....	6
5.	Wwft	7
5.1	Menu > Beheer > Tabellen > Dossiertype.....	7
5.2	Menu > Beheer > Systeem > tabblad WWFT	7
5.3	Relatie > Algemeen.....	8
5.4	Dossier > Partijen > Wwft identificatie of klikken op WWFT vanuit iedere willekeurige subfunctie van het dossier	8
5.5	Dossier > Afdrukken > Dossier overzicht recherches.....	9
6.	SYVAS	10

1. INLEIDING

Hierbij de releasenotes versie 5.05.13 - 5.05.14.

Deze releasenotes beschrijven de verbeteringen, gewijzigde en nieuwe functionaliteiten in NEXTassyst.

In deze releasenotes wordt de basisfunctionaliteit van de Wwft beschreven.

Vanaf deze versie is het mogelijk bij een relatie en medewerker naast man of vrouw ook non-binair vast te leggen.

2. DOSSIER

OPGELOST

[Menubalk Extra](#) > [Audit trail](#)

- Indien vinkje 'uitgebreid' werd aangevinkt werd een foutrapportage gegenereerd.

3. RELATIES

OPGELOST

Bewerken

- Het land Kosovo ontbrak bij het veld 'Land afgifte' legitimatie.
- De lay-out KVK was verschillend bij bulkrecherche ten opzichte van een losse recherche.

AANGEPAST

Algemeen

- Bij een relatie werden er maximaal 200 dossiers getoond. Ook bij relaties > dossiers was deze grens ingesteld. Voor niet combi kantoren is dit maximum uitgebreid naar 800 dossiers.

NIEUW

Bewerken

- Bij een relatie kan naast man/vrouw nu ook non-binair gekozen worden.

Voor degenen die de modellen hierop willen aanpassen. In de database.ini wordt non-binair met 0 weggeschreven. Bijvoorbeeld \$ALS koper::geslacht=0.

Ook is rekening gehouden met het verwerken van scans van legitimatiebewijzen waar non-binair op vermeld staat

4. FINANCIEEL

OPGELOST

Verzameldeclaratie

- Omzet werd wel gesplitst maar naar slechts één dossier geboekt.
Bij het doorboeken van een verzameldeclaratie werden zoals bedoeld de honorariumregels uit de verschillende dossiers individueel geboekt. Bij het doorboeken naar AFAS kregen alle honorariumregels echter hetzelfde dossiernummer mee en dat was niet de bedoeling.

NIEUW

Declaratierun i.c.m. UBL

'Menu' > 'Beheer' > 'Financieel' > tabblad 'Algemeen'

- Mogelijkheid XML factuur uit te kunnen zetten zodat deze niet standaard meegezonden wordt bij bijvoorbeeld een declaratierun. . Vinkje plaatsen bij 'Standaard geen UBL aanhechten'.

☒ e-Factuur/e-Invoicing - Universal Business Language (UBL)
☐ Standaard geen UBL aanhechten

Op het scherm 'Digitaal factureren' is de mogelijkheid toegevoegd om UBL aanhechten aan/uit te zetten voor een run.

5. WWFT

De basisfunctionaliteit voor de Wwft staat hieronder in stappen uitgelegd.

5.1 Menu > Beheer > Tabellen > Dossiertype

In deze tabel kan per dossiertype aangevinkt worden of bij dit type de Wwft van toepassing is.

dossiertype						
Categorie	KPVS	Code	Omschrijving	Omschrijving UK	Modellen pad	WWFT
						☐

Indien een vinkje is geplaatst dan zal op dossierniveau de indicator voor de Wwft getoond worden.

WWFT

5.2 Menu > Beheer > Systeem > tabblad WWFT

Op dit moment staan hier twee opties, te weten:

- WWFT-tool
Na deze update zal bij ieder kantoor deze optie geactiveerd zijn.
Indien deze optie is aangevinkt dan zal onder 'Dossier' > 'Partijen' > de optie 'WWFT identificatie' getoond worden onder de opties.



- WWFT blokkeer uren invoer
Indien dit is aangevinkt dan mogen er geen uren geschreven worden op het desbetreffende dossier zolang de Wwft niet is afgerond.

Bij het plaatsen of juist verwijderen van bovenstaande vinkjes zal NEXTassyst afgesloten moeten worden en opnieuw opgestart moeten worden om deze te activeren.

5.3 Relatie > Algemeen

Bij een relatie kan vastgelegd worden welk niveau risico de desbetreffende relatie heeft: normaal, licht of verhoogd.

☐ WWFT geïdentificeerd

Risico ☒ Normaal ☐ Licht ☐ Verhoogd

Datum 

Info

5.4 Dossier > Partijen > Wwft identificatie of klikken op **WWFT** vanuit iedere willekeurige subfunctie van het dossier

Er wordt een pop-up scherm getoond van alle gekoppelde partijen.

NEXTassyst - WWFT Identificatie

[Terug](#)

	Naam	Hoedanigheid	C	Signalering
				legitimatie
				legitimatie
				faillissement
				legitimatie
				overleden
				legitimatie
				legitimatie
				legitimatie
				legitimatie
				legitimatie

1 WWFT status 2 WWFT nog niet afgerond 3

Uitleg pop-up scherm Wwft identificatie:

- door te klikken op het bolletje (1) aan het begin van de regel wordt de partij gemarkeerd als zijnde een partij waarbij de procedure voor de Wwft van toepassing is.
Een **groen** bolletje betekent dat op relatieniveau is vastgelegd dat deze partij een 'normaal risico' niveau heeft; **oranje** betekent een 'licht risico' niveau en **rood** een verhoogd risiconiveau;
- in de kolom 'C(ompliance)' staat een **groen** of **rood** blokje indien de compliance check is

uitgevoerd bij de desbetreffende partij.

Door te klikken op dit blokje wordt de recherche van de compliance check geopend.

Deze recherche is ook terug te vinden onder de desbetreffende 'Relatie' > 'Digitaal' of onder het 'Dossier' > 'Documenten' > 'Boomstructuur - Partijen'.

- door te klikken op 'Wwft nog niet afgerond' (3) kan de status gewijzigd worden naar 'Afgerond'. Na het klikken en 'OK' zal het rode blokje Wwft wijzigen naar een groen blokje.
- zolang de Wwft status 'In behandeling' is, zal bij het maken van een declaratie de melding gegeven worden 'Wwft nog niet afgerond! Wilt u doorgaan?'.
- een nota van afrekening kan niet doorgeboekt worden zolang de status van de Wwft op 'In behandeling' staat.

Ook in het overzicht 'Dossier' > 'Partijen' > 'Gekoppelde partijen' wordt de risiconiveau van de relatie getoond door middel van **groen**, **oranje** of **rood** bolletje

5.5 Dossier > Afdrukken > Dossier overzicht recherches

Om een compleet overzicht te krijgen van de uitgevoerde recherches van partijen (en registergoederen) kan in de menubalk gekozen worden voor 'Afdrukken' > 'Dossier overzicht recherches'.

Dit rapport is beschikbaar vanaf de subfunctie 'Algemeen' tot en met 'Voortgang'.

In principe hoeft aan de voorgestelde data geen aanpassing gedaan te worden, tenzij het wenselijk is een andere periode als overzicht te krijgen.

'Vanaf datum' staat ingesteld op 01-01-1900 wat betekent dat de aanmaakdatum van het dossier gehanteerd wordt; tot en met op 31-12-2099 wat betekent tot en met het moment van nu.

Het rapport kan in PDF of Excel formaat gegenereerd worden.

Per partij staat per soort recherche wanneer deze uitgevoerd is, door wie en wat het resultaat was.

Vóór het overzicht van de recherches van de registergoederen wordt een totaal van de inzagen getoond wat ook handig kan zijn voor de kosten welke opgenomen moeten worden op de nota van afrekening of declaratie.

6. SYVAS

OPGELOST

- Verstuurde stukken voor SYVAS waarbij een slash (/) in de referentie voorkwam, leverde een probleem op waardoor de stukken niet opgehaald konden worden.
- Nieuwe code toegevoegd 'Voorkeursrechtbeschikking'. Deze code is terug te vinden indien vinkje 'Gebruik kadaster codes' wordt aangevinkt bij het 'Verzoek tot inschrijving stuk'.

SYVAS - VTIS

Terug Opslaan

VTIS (Verzoek tot inschrijving stuk)

Referentie
H 216.11004.01 test

☒ KIK essentialia

Register
ONROERENDE ZAKEN

Code
Voorkeursrechtbeschikking

☒ Gebruik Kadaster codes

Verwijzing depotnummer